

Técnicos especialistas en toda España
con centralización de la gestión en Madrid

*Specialists all over Spain
with management centralization in Madrid*

Contacto Contact

Juan Ramón Catalina
network manager

+34 666 562 989
jrcatalina@toparchitects.es

www.toparchitects.es
www.3g-office.com



by **3g** office





La nueva realidad

El sector inmobiliario nacional e internacional ha cambiado drásticamente en estos últimos años.

Actualmente, los inmuebles en España y en el mundo ya no son de miles de promotores tradicionales; el mercado está en manos de unos pocos. Estos nuevos propietarios son empresas financieras a la búsqueda, ahora sí, de rentabilidades coherentes para este sector.

Estos propietarios están abordando la puesta en valor de sus inmuebles, encontrándose con una casuística tan dispar, que solo nuevas organizaciones de Arquitectura, Ingeniería y Project Management, adaptadas a este mercado, podrán acometer.

The new reality

Both national and international real state has drastically changed over the last years.

Currently, properties in Spain and over the world are no longer owned by traditional real estate developers; currently the market is managed by a few. These new owners are financial companies in search of consistent returns from this sector.

These owners are dealing with the enhancement of their properties, meeting with a challenging and divergent case study that only new organizations of Architecture, Engineering and Project Management tailored to this market, are able to undertake.

Nuestra respuesta

Top Architects es la respuesta de **3g office** a la nueva realidad del sector inmobiliario nacional e internacional, y en estos momentos, es la forma eficaz de enfrentarse a los problemas de diversidad y deslocalización que preocupan a los inversores en España.

En concreto en España, **Top Architects** es en la actualidad la mayor empresa de servicios de Arquitectura, Ingeniería y Project Management. Más de 300 técnicos repartidos por todo el país proporcionan una cobertura a nivel local en todo el territorio español.

El minucioso proceso de selección de nuestros técnicos avala la contrastada calidad, experiencia y capacidad de nuestro equipo para la resolución de cualquier necesidad a nivel servicios de Arquitectura, Ingeniería y Project Management.

La centralización en Madrid de nuestra gestión, facilita al cliente la comunicación y le permite un seguimiento con la máxima eficacia de la situación de todos sus activos.

Por otro lado el posicionamiento local permite una solución inmediata y eficaz, sin necesidad de desplazamientos y con el conocimiento exhaustivo del entorno, todo ello controlado en todo momento desde nuestras oficinas centrales en Madrid.

Our response

Top Architects is 3g-office's response to the new reality of the real estate sector both nationally and internationally, and currently, considered the most effective way to confront the problems of diversity and off-shoring that worry investors regarding Spain.

Particularly, in Spain, Top Architects is currently the largest Architecture, Engineering and Project Management services company. More than 300 technicians spread out through the country providing local coverage all over the Spanish territory.







The rigorous selection process of our technician guarantee the quality, experience and capacity of our team in the resolution of any requirement at service's level in Architecture, Engineering and Project Management.

On one hand, a Madrid based management quarter facilitates communication with client and allows a more efficient monitoring of the situation of each and every one of his assets.

On the other hand the local positioning grants an immediate and effective solution without displacements and an in-depth knowledge of the environment, controlled at all times from our headquarters in Madrid.

Sello de calidad

Top Architects en estos momentos es un sello de calidad que garantiza:

-  Excelencia, calidad e innovación
-  Eficacia y adaptabilidad
-  Capacidad de gestión y de respuesta
-  Amplia experiencia
-  Capital humano de la más alta cualificación
-  Total garantía y fiabilidad

Quality seal

Top Architects is currently a quality seal which guarantees:

-  Excellence, quality and innovation
-  Efficiency and adaptability
-  Management and response competency
-  Broad experience
-  Human Capital of the highest qualification
-  Total guarantee and reliability